

## ZAPYTANIE OFERTOWE

Burmistrz Magnuszewa zaprasza do udziału w zapytaniu ofertowym pn.

**„Wykonanie rocznych i pięcioletnich przeglądów stanu technicznego budynków”**

### Podstawa prawna:

Postępowanie prowadzone w oparciu o Zarządzenie Nr 21/2021 Wójta Gminy Magnuszew z dnia 22 marca 2021 r. w sprawie ustalenia Regulaminu udzielania zamówień o wartości szacunkowej zamówienia publicznego nieprzekraczającej kwoty 130 000 zł.

### Zamawiający:

Gmina Magnuszew, ul. Saperów 24, 26-910 Magnuszew  
REGON: 670223830  
NIP: 8121914938  
Telefon: 48 621 71 05 wew. \* 12 Faks: 48 621 71 05 wew. \*13  
E-mail: przetargi@magnuszew.pl

### I. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zapytania jest wykonanie rocznego i pięcioletniego przeglądu technicznego budynków (w tym uzupełnienie książek obiektów budowlanych) znajdujących się na terenie gminy Magnuszew. Przeglądów należy dokonać w oparciu o obowiązek wyrażony przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r Prawo budowlane (Dz.U. z 2024r poz.725) w zakresie:

- 1) elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu,
- 2) instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska,
- 3) sprawdzenia stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektu budowlanego, estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia

Przeglądu należy dokonać w następujących budynkach i budowlach:

1. Budynek administracyjny Urzędu Miasta i Gminy w Magnuszewie
2. Budynki OSP na terenie gminy – Magnuszew, Wilczkowice Dolne, Chmielew, Mniszew, Roznieszew, Anielin
3. Świetlice wiejskie – Trzebień, Dębowa, Przewóz Tarnowski, Osiemborów
4. Budynki Ośrodków Zdrowia – Magnuszew, Mniszew

5. Skansen Bojowy w Mniszewie
  6. Wieża widokowa – teren skansenu w Mniszewie
  7. Mieszkania komunalne – Mniszew, Magnuszew, Rozniszew
  8. Targowisko gminne w Magnuszewie
  9. Stacje Uzdatniania Wody – Magnuszew, Mniszew
  10. Oczyszczalnie ścieków – Mniszew, Magnuszew, Boguszków
- Łącznie przeglądom podlegać będzie 24 obiekty.

## **II. Termin realizacji zamówienia:**

Wykonywanie wyżej wymienionej usługi w terminie 1-go miesiąca od podpisania umowy.

## **III. Termin i miejsce składania ofert:**

Termin składania ofert w formie pisemnej, zgodnie z załączonym formularzem: do dnia **16.09.2024 r. do godz. 10:00.**

Ofertę należy złożyć w siedzibie zamawiającego : Urząd Miasta i Gminy w Magnuszewie, ul. Saperów 24, 26-910 Magnuszew lub drogę email na adres [przetargi@magnuszew.pl](mailto:przetargi@magnuszew.pl)

## **IV. Zapytania o przedmiot zamówienia :**

Wszelkich informacji dotyczących przedmiotu zamówienia udziela - Dorota Piwowarczyk [dorota.piwowarczyk@magnuszew.pl](mailto:dorota.piwowarczyk@magnuszew.pl), tel: 48 621-17-105 wew. \*25

## **V. Kryterium wyboru oferty:**

Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie kryterium:

- najniższa cena brutto oferty spełniającej wszystkie wymogi zawarte w zapytaniu ofertowym

W toku badania i oceny ofert Zamawiający może prosić Wykonawców o wyjaśnienia treści złożonych przez nich ofert.

Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.

## **VI. Ogłoszenie wyników**

Oferent, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza zostanie o tym poinformowany pisemnie. Dodatkowo wyniki postępowania zostaną umieszczone na stornie Zamawiającego <https://ugmagnuszew.bip.org.pl/>.

Niniejsze zapytanie ofertowe nie jest zamówieniem, a złożone oferty nie powodują powstania żadnych

zobowiązań wobec stron.

### **VII. Pozostałe informacje**

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia nie jest prowadzone w trybie i na zasadach ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320)
2. Złożenie oferty nie jest równoznaczne z zawarciem umowy.
3. Oferty, które nie spełniają wymagań określonych w zapytaniu ofertowym nie będą rozpatrywane.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania i niewybrania żadnej ze złożonych ofert bez podania przyczyny.

### **VIII. Sposób przygotowania oferty:**

Ofertę sporządzić należy na załączonym druku stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zapytania. Oferta musi być podpisana przez osobę lub osoby uprawnione do występowania w obrocie prawnym w imieniu Wykonawcy, przy czym podpisy muszą być czytelne lub opatrzone pieczętkami imiennymi. W przypadku składania oferty w siedzibie Zamawiającego lub pocztą na kopercie należy umieścić napis:

*„Wykonanie pięcioletnich przeglądów stanu technicznego budynków”*

### **Załączniki:**

Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy

BURMISTRZ  
  
mgr Wojciech Wachnik

