**Umowa nr …….**

Zawarta w dniu …………………. w Magnuszewie , pomiędzy:

**GMINĄ MAGNUSZEW** z siedzibą w Magnuszewie (26-910) przy ul. Saperów 24., NIP 812-191-49-38,   
REGON 670223830,

reprezentowanym przez: Burmistrza Magnuszewa Wojciecha Wachnika przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Agnieszki Szaraniec

zwanym dalej **ZAMAWIAJĄCYM**

a

………………………………………………,   
NIP ……………………………………… REGON …………………………………………………….

Reprezentowanym przez …………………………………………………

zwanym dalej **WYKONAWCĄ**

Umowa zawarta na podstawie przeprowadzonego zapytania ofertowego o nr referencyjnym:   
ZP. ZO.271.63.202

Strony zawierają umowę następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.**Budowa linii oświetlenia ulicznego w miejscowości Wola Magnuszewska wzdłuż drogi gminnej o nr ew 507 na długości ok. 500 m**
2. Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych wraz z uzyskaniem niezbędnych decyzji, opracowanie dokumentacji projektowej, uzyskanie wszelkich niezbędnych zezwoleń (pozwoleń) oraz wykonanie robót budowlanych, instalacyjnych w zakresie **budowy linii oświetlenia ulicznego w miejscowości Wola Magnuszewska wzdłuż drogi gminnej o nr ew 507 na długości ok. 500 m**
3. **Prace związane z realizacją przedmiotu umowy wykonawca wykona zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową, obowiązującymi normami i przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, z należytą starannością, uzgodnieniami, w tym z Inspektorem Nadzoru i Zamawiającym.**
4. **Przedmiot umowy obejmuje:**
   1. **dokumentację projektową** zgodnie z obowiązującymi przepisamipozwalającymi na uzyskanie wymaganych opinii, uzgodnień i decyzji, w tym:

* uzyskanie we własnym zakresie i na własny koszt aktualnej mapy do celów projektowych terenu objętego opracowaniem sporządzonej zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa geodezyjnego i kartograficznego,
* projekt koncepcyjny, który wykonawca przedstawi do akceptacji zamawiającemu
* projekt techniczny w formie planów, rysunków i innych dokumentów umożliwiających jednoznaczne określenie zakresu i rodzaju robót budowlanych, dokładną lokalizację  
   i uwarunkowania ich wykonania
* uzyskanie we własnym zakresie i na własny koszt wszelkich przewidzianych prawem uzgodnień, opinii i decyzji,
* pełnienia nadzoru autorskiego nad wykonaniem robót budowlanych do czasu wykonania, odbioru robót budowlanych realizowanych w oparciu o dokumentację projektową,
* przekazanie kompleksowej dokumentacji projektowej ze wszystkimi decyzjami Zamawiającemu. **Na etapie przekazywania dokumentacja projektowa powinna uwzględniać obowiązujące przepisy na dzień składania opracowania,**
  1. kompleksowe wykonanie wszystkich robót i prac związanych z budową linii oświetlenia ulicznego w miejscowości Wola Magnuszewska na podstawie opracowanej, uzgodnionej i zatwierdzonej kompletnej dokumentacji projektowej.
  2. Wykonanie robót budowlanych nastąpi zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją projektową, wytycznymi określonymi w zapytaniu ofertowym, obowiązującymi normami, przepisami polskiego prawa w szczególności przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.) orazobowiązującymi normami i zasadami wiedzy technicznej, sztuką budowlaną, przepisami BHP, oraz poleceniami inspektora nadzoru inwestorskiego lub nadzoru autorskiego.
  3. W ramach zadania Wykonawca winien:
* dokonywać bezpłatnych przeglądów zgodnie z warunkami udzielonej gwarancji jakości,
* przeprowadzić wszystkie niezbędne odbiory.

1. **Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:**
   1. uzyskać we własnym zakresie i na swój koszt wymagane opinie i decyzje w zakresie wynikającym z przepisów oraz wszelkie dodatkowe opracowania niezbędne do uzyskania wymaganych opinii i uzgodnień,
   2. wyjaśnić wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań,
   3. uruchomić i przetestować zamontowane instalacje, urządzenia
   4. uporządkować teren objęty robotami, oraz gruntownie posprzątać obiekt po wykonanych pracach,
   5. dokonać odbiorów robót oraz odbioru końcowego przedmiotu umowy,
   6. wykonać przedmiotu zamówienia zgodnie z wymogami sztuki budowlanej i zasadami wiedzy technicznej oraz projektowej.
   7. zakupić wszelkie materiały niezbędne do wykonania przedmiotu umowy na koszt Wykonawcy.
   8. stale współpracować z Zamawiającym i sprawującym nadzór w okresie realizacji przedmiotu umowy.
   9. ponosić odpowiedzialności za wszelkie wyrządzone z jego winy szkody, jeżeli takie powstaną przy realizacji przedmiotu zamówienia.
   10. zabezpieczyć właściwą organizację robót.
   11. przestrzegać przepisów bhp i p.poż.
2. **Warunki realizacji przedmiotu umowy:**
   1. Wykonawca jest zobowiązany do odtworzenia ewentualnych uszkodzeń powstałych w czasie prowadzenia robót.
   2. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania nieodpłatnych przeglądów i usuwanie uszkodzeń wynikających z wad produkcyjnych lub zastosowania wadliwych materiałów.
   3. Wykonawca zobowiązany jest w przypadku takiej konieczności do uzyskania wszelkich zgód, decyzji, zezwoleń niezbędnych do prawidłowego wykonania robót oraz ponosi z tego tytułu wszelkie zobowiązania finansowe.
   4. Wykonawca w trakcie realizacji zamówienia zobowiązany jest do prawidłowego oznakowania i zabezpieczenia miejsca wykonywania robót, należytego zabezpieczenia obiektu przed skutkami prowadzenia prac, w szczególności do ich zabezpieczenia w sposób skuteczny przed wpływem warunków atmosferycznych, ewentualnymi uszkodzeniami, usuwanie skutków niewłaściwego zabezpieczenia obiektu w trakcie prowadzenia robót remontowych.
   5. Wykonawca zobowiązany jest do świadczenia bieżącego serwisu i pomocy technicznej dla zainstalowanych urządzeń i wyposażenia.
   6. **Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo do dostarczenia próbek materiałowych i przedstawienia tych materiałów do akceptacji inspektorowi nadzoru i Zamawiającemu – wykonanie/zamówienie materiału możliwe jest dopiero po uzyskaniu akceptacji.**
   7. Wszelkie roszczenia /użytkowników drogi i właścicieli przyległych nieruchomości/ jakie wpłyną do Zamawiającego związane z wykonywaniem robót będą kierowane do Wykonawcy w celu ich wyjaśnienia lub załatwienia.
   8. **Wykonawca zobowiązuje się zapewnić stały nadzór (codzienny) kierownika w trakcie prowadzenia robót.**
3. **Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie realizacji umowy, aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót.**
4. **Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo**, utrzymanie terenu objętego robotami i ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim powstałe w związku z realizacją przedmiotu zamówienia oraz wszelkie zniszczenia w tym zniszczenia jakiejkolwiek infrastruktury w trakcie prowadzenia robót. Jeżeli nastąpią jakiegokolwiek uszkodzenia, w tym infrastruktury podziemnej lub naziemnej Wykonawca będzie zobowiązany do jego naprawy na własny koszt.
5. **Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego utrzymania w czystości wyjazdu z terenu budowy na drogę.**
6. Zastrzega się możliwość kontroli przebiegu prac i respektowania czasowej organizacji ruchu przez upoważnionych przedstawicieli. W przypadku gdy podczas kontroli wykonania robót lub odbioru końcowego zostanie stwierdzone wykonywanie prac niezgodnie z dokumentacją projektową i organizacją ruchu lub występowanie wad wykonanych robót Wykonawca ma obowiązek doprowadzić do zgodnego ich wykonania zgodnie z projektem lub usunięcia wad we wskazanym terminie, ponosząc wszelkie koszty z tym związane.
7. Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.
8. **Wykonawca zobowiązany jest zapewnić stały nadzór kierownika robót (codzienny**), w czasie wykonywania robót.
9. Do momentu końcowego odbioru robót protokołem bezusterkowego odbioru końcowego robót ryzyko utraty lub pogorszenia się stanu robót ponosi Wykonawca.
10. **Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji i urządzeń zlokalizowanych na powierzchni terenu i pod jej poziomem.** Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy. O fakcie przypadkowego uszkodzenia tych instalacji i urządzeń Wykonawca bezzwłocznie powiadomi Inspektora nadzoru i zainteresowanych użytkowników oraz będzie z nimi współpracował. Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji na powierzchni ziemi i urządzeń podziemnych.
11. W przypadku kolizji inwestycji z istniejącymi urządzeniami i obiektami infrastruktury technicznej nie związanej z zakresem przedmiotu zamówienia Wykonawca na swój koszt dokona przełożenia lub zabezpieczenia ww. urządzeń lub obiektów, po uprzednim uzgodnieniu tych działań z właścicielami przedmiotowych urządzeń.
12. Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy.
13. Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały, urządzenia i sprzęt używane do robót od daty rozpoczęcia do daty odbioru ostatecznego.

**§ 2**

**Termin realizacji**

1. **Termin realizacji zadania –** **do 20.12.2024.**
2. Przekazanie terenu inwestycji nastąpi **w terminie do 5 dni kalendarzowych** po odebraniu bez zastrzeżeń dokumentacji projektowych lub zgłoszenia rozpoczęcia robót, przy czym prace przygotowawcze nie mogą trwać dłużej niż 7 dni od rozpoczęcia robót.
3. Za datę wykonania zadania uważa się faktyczną datę zakończenia robót objętych przedmiotem zamówienia, uporządkowanie terenu budowy i terenów przyległych, stwierdzoną przez kierownika robót i potwierdzoną przez inspektora nadzoru Zamawiającego, a następnie ustaleniami protokołu odbioru końcowego.

**§ 3**

**Wynagrodzenie Wykonawcy**

1. Niniejsza umowa przewiduje rozliczenie ryczałtowe. **Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 strony ustalają zgodnie z ofertą Wykonawcy na** **wartość brutto …………………** zł, (słownie złotych: ……………………………………………….. 00/100.), uwzględniającą właściwą stawkę podatku VAT dla danego rodzaju robót objętych przedmiotem umowy
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje koszty wszelkich prac niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową, wiedzą techniczną oraz zawiera wszelkie ponoszone koszty oraz obowiązujące w Polsce podatki i opłaty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
3. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy przez Wykonawcę nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust.1.
4. Zakazuje się przelewu wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na rzecz podmiotów nie uczestniczących w realizacji przedmiotowego zadania
5. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednimi środkami finansowymi umożliwiającymi zrealizowanie przedmiotu umowy.
6. Rozliczenie za prawidłowo wykonane i odebrane prace nastąpi po zakończeniu i odbiorze robót budowlanych lub ich elementów.
7. Płatność dokonana będzie w terminie 14 dni od daty doręczania Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z zaakceptowanym przez Zamawiającego protokołem
8. Wykonawca wystawi fakturę na następujące dane:

Nabywca: Gmina Magnuszew, ul. Saperów 24, 26-910 Magnuszew, NIP 8121914938

Odbiorca: Urząd Miasta i Gminy w Magnuszewie, ul Saperów 24, 26-910 Magnuszew

**§ 4**

**Obowiązki Zamawiaj**ą**cego i Wykonawcy**

1. **Do obowiązków Zamawiającego należy**:

1) przekazanie terenu budowy

2) zapewnienie nadzoru inwestorskiego,

3) przystępowanie do odbioru

4) terminowa zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy, po spełnieniu przez Wykonawcę określonych w umowie warunków umożliwiających dokonanie zapłaty przez Zamawiającego.

2. **Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:**

1) kompleksowe wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z wymogami sztuki budowlanej i zasadami wiedzy technicznej oraz projektowej.

2) zakup wszelkich materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy na koszt Wykonawcy.

1. stała współpraca z Zamawiającym i sprawującym nadzór w okresie realizacji przedmiotu umowy.
2. ponoszenie odpowiedzialności za wszelkie wyrządzone z jego winy szkody, jeżeli takie powstaną przy realizacji przedmiotu zamówienia.
3. zabezpieczenie właściwej organizacji robót.
4. przestrzeganie przepisów bhp i p.poż.

**§ 5**

**Nadzór inwestorski**

* + - 1. Zamawiający wyznaczy osobę do pełnienia nadzoru inwestorskiego.
      2. Funkcję inspektora ze strony Zamawiającego pełnić będzie ………………..

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany osoby wskazanej w ust. 2.

4. O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę.

**§ 6**

**Potencjał Wykonawcy**

* 1. Wykonawca oświadcza, że w celu realizacji Umowy zapewni odpowiednie zasoby techniczne /sprzęt/ oraz personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia, w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu Umowy, zgodnie z przepisami prawa i ze złożoną Ofertą.
  2. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie wymagane do realizacji robót będących przedmiotem Umowy.
  3. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednimi środkami finansowymi umożliwiającymi wykonanie przedmiotu Umowy.

**§ 7**

**Personel Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane oraz przeszkolonych w zakresie przepisów BHP i przeciwpożarowych oraz obecność kierownika robót w trakcie prowadzonych robót.

2. Skierowanie, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania robotami innych osób niż wskazane w Ofercie Wykonawcy stanowi podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.

3. Wykonawca ustanawia:

kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych w zakresie prac będących przedmiotem zamówienia w osobie…………………..

4. Zamawiający ma prawo wnioskować o zmianę osoby wskazanej w ust. 3, w przypadku nienależytego

wykonywania przez tę osobę swoich obowiązków.

**§ 8**

**Gwarancja jakości i rękojmia**

* 1. Wykonawca udziela Zamawiającemu pisemnej gwarancji jakości na przedmiot umowy na okres **60 miesięcy**
  2. Bieg terminu gwarancji jakości rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty odbioru końcowego,   
     a w przypadku wad – w dniu następnym licząc od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym przedmiotu umowy.
  3. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca przejmuje na siebie wszelkie obowiązki wynikające z
  4. W przypadku, kiedy gwarancja producenta na dane urządzenie/wyposażenie będzie dłuższa niż gwarancja określona w ofercie Wykonawcy, Wykonawca przekaże karty gwarancyjne Zamawiającemu uwzględniając przepisy pozwalające na przekazanie uprawnień gwarancyjnych i warunków oraz obowiązków wynikających z przekazanych dokumentów.
  5. Zamawiający zastrzega możliwość przeniesienia uprawnień wynikających z rękojmi i gwarancji na inny podmiot, w tym ich egzekwowania na podstawie udzielonego Pełnomocnictwa.

**§ 9**

**Ubezpieczenie**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji robót, objętych niniejszą umową.

3. Wykonawca przyjmuje pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone przez jego pracowników, osoby działające na jego zlecenie, w tym za przypadki uszkodzenia ciała lub mienia wyrządzone działaniem lub zaniechaniem przy realizacji przedmiotu umowy w zakresie przewidzianym przez Kodeks cywilny.

4. Suma gwarancyjna polisy musi opiewać na kwotę co najmniej równą wartości oferty brutto.

**§ 10**

**Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

1. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości **0,5%** wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust.1 za każdy dzień zwłoki, licząc od umownego terminu zakończenia robót,
2. z tytułu odstąpienia/wypowiedzenia/rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości **10%** wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust.1

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

1) z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego – w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o których mowa w § 3 ust. 1 umowy, w części świadczenia umownego, które nie zostało spełnione.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.

4. Strony ustalają, że w przypadku nie dokonania zapłaty kar umownych w ciągu 7 dni od daty otrzymania wezwania do ich dobrowolnej zapłaty, Zamawiający swoją wierzytelność z tytułu naliczonych kar umownych na podstawie niniejszej umowy, zaspokoi w pierwszej kolejności przez potrącenie z przysługującego wynagrodzenia Wykonawcy lub pobierze je z wniesionego zabezpieczenia, na co Wykonawca wyraża zgodę.

5. Kary umowne, o których mowa w Umowie, będą płatne przelewem na konto bankowe Zamawiającego wskazane w wezwaniu do zapłaty, w terminie 7 dni od dnia doręczenia wystawionej noty księgowej z wezwaniem do zapłaty. Doręczenie Wykonawcy, podpisanego przez Zamawiającego , wezwania do zapłaty kary umownej, stanowi potwierdzenie wymagalności kary umownej w terminie określonym w ust. 4.

6. Zapłata kary umownej nastąpi poprzez potrącenie jej na podstawie noty księgowej po upływie określonego w wezwaniu terminu płatności.

1. Wszystkie kary umowne zastosowane w niniejszej umowie są niezależne od siebie.
2. Strony zgodnie oświadczają, że przy dochodzeniu kar umownych Zamawiający nie ma obowiązku wykazywania poniesionej szkody.
3. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony wynosi 30% wartości brutto umowy, określonej w § 3 ust. 1 umowy.
4. Postanowienia dotyczące kar umownych nie wyłączają prawa stron do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, wynikających z Kodeksu cywilnego.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu szkody wyrządzonej osobie trzeciej w trakcie realizacji zamówienia.

**§ 11**

**Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy w całości lub w części niewykonanej z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego, jeżeli:

1. Wykonawca nie rozpoczął robót, nie realizuje robót albo nie przystąpił do odbioru terenu budowy

2) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy   
i przerwa ta trwa dłużej **niż 5 dni robocze**, za wyjątkiem udokumentowanych przyczyn spowodowanych siłą wyższą,

3) Wykonawca realizuje roboty w sposób niezgodny z dokumentacją projektową, pomimo wcześniejszego jednokrotnego wezwania Wykonawcy do zmiany sposobu wykonania, wpisem do dziennika lub pisemnie,

4) Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie   
publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.

3. Odstąpienie od umowy przez Wykonawcę powinno nastąpić w formie pisemnej w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności określonych w ust 2 niniejszego paragrafu i musi zawierać uzasadnienie.

4. W przypadku odstąpienia od umowy w całości lub części Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

1) Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty kar umownych naliczonych przez Zamawiającego,

2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony,   
z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy lub przerwanie robót w **terminie do 10 dni** od odstąpienia od umowy.

3) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nieobjętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,

4) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczonych, jeżeli odstąpienie od umowy, nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,

5) W terminie **14 dni** od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt. 3, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku oraz zestawienie wartości wykonanych i niewykonanych robót, według stanu na dzień odstąpienia.

Podpisany przez obie strony protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę,

6) Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie **10 dni**, usunie z terenu budowy urządzenie zaplecza przez niego dostarczone,

6. Zamawiający w razie odstąpienia/unieważnienia/wypowiedzenia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:

1) Dokonania odbioru robót przerwanych, w terminie **14 dni** od daty przerwania oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,

2) Odkupienia materiałów, konstrukcji lub urządzeń zakupionych przez Wykonawcę do wykonania przedmiotu umowy, określonych w ust. 4 pkt 2, w terminie **30 dni** od daty ich rozliczenia wg cen, za które zostały nabyte,

3) Przejęcia od Wykonawcy terenu budowy pod swój nadzór w terminie **14 dni** od daty odstąpienia od umowy.

1. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z winy Wykonawcy Zamawiający nie jest zobowiązany do zapłaty za częściowo wykonane roboty, co do których nie podpisano protokołu odbioru robót i za zabezpieczenie przerwanych robót.

**§ 12**

**Zmiany w umowie**

* 1. W trakcie realizacji umowy, postanowienia umowy mogą ulec zmianom pod warunkiem, że zmiany te będą korzystne dla Zamawiającego, lub konieczność wprowadzenia zmian wynikać będzie z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy
  2. Zmiana może być dokonana przed upływem terminu realizacji niniejszej umowy określonego w § 4 ust. 1, na pisemny wniosek złożony w terminie **7 dni** od daty wystąpienia lub powzięcia wiadomości o zaistniałych okolicznościach. Wniosek winien zawierać szczegółowe uzasadnienie.

4. Wprowadzenie zmiany postanowień umowy wymaga aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności z wyłączeniem przypadków określonych w umowie.

**§ 13**

**Sprawy nieuregulowane**

1. Na zbycie swoich zobowiązań przez Wykonawcę na rzecz innych kontrahentów musi być wyrażona pisemna zgoda Zamawiającego.

2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego oraz przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane.

3. Wszelkie zmiany umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności, za wyjątkiem postanowień określonych w niniejszej umowy.

4. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją mniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

5. W przypadku zaistnienia pomiędzy stronami sporu wynikającego z umowy lub pozostającego w związku z umową, Strony zobowiązują się do poddania ewentualnych sporów powstałych na tle realizacji niniejszej umowy o roszczenie cywilnoprawne w sprawach, których zawarcie ugody jest dopuszczalne, mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuratorii Generalnej Rzeczpospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.

**§ 14**

**Przetwarzanie danych osobowych**

1. Strony niniejszej umowy przetwarzają nawzajem dane osobowe w celu spełnienia wymogów kontraktowych – umownych tj. konieczności dysponowania danymi w osobowymi na potrzeby wykonania zawartej umowy lub podjęcia działań przed jej zawarciem – na podstawie art. 6 ust. 1 lit b Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46 WE ( zwanego dalej; RODO).
2. Strony niniejszej umowy przetwarzać będą również dane osobowe wskazane wyżej w celu wypełnienia obowiązków prawnych wynikających z przepisów prawa – na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

**§ 15**

**Postanowienia końcowe**

Umowę niniejszą sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, 3 egzemplarze dla Zamawiającego   
i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**

**KONTRASYGNATA**