

TABELA WARTOŚCI ELEMENTÓW ROBÓT		
Zakres robót	Zakres prac	Wartość
Roboty instalacji sanitarnych		
modernizacja systemu przygotowania c.w.u	<ul style="list-style-type: none"> • Montaż pojemnościowych podgrzewaczy wody • Montaż przepływowych ogrzewaczy wody • Doprowadzenie energii elektrycznej do zasilania podgrzewaczy • Roboty naprawcze – bruzdowanie, zaprawianie bruzd, uzupełnienie glazury, malowanie 	
Wymiana grzejników	<ul style="list-style-type: none"> • Demontaż istniejących grzejników • Roboty naprawcze ścian – malowanie, uzupełnienie tynków i gładzi • oczyszczenie i regulacja istniejących podłączeń • montaż zaworów termostatycznych z nastawami • przeprowadzenie próby ciśnieniowej 	
Montaż pomp ciepła	<ul style="list-style-type: none"> • Wykonanie fundamentów lub płyty betonowej dla posadowienia pomp ciepła • Doprowadzenie zasilania pomp ciepła z wykonaniem rozdzielni dedykowanej • Montaż, podłączenie do instalacji pom ciepła pracujących w kaskadzie o łącznej mocy 90 kW • Rozruch i regulacja pomp ciepła • Wykonanie zadaszenia i ogrodzenia pomp ciepła • przeprowadzenie prób – sprawdzenie skuteczności działania w korelacji z kotłownią olejową • roboty naprawcze związane z montażem pomp ciepła – obudowy GK, zamurowania, uzupełnienia tynków, malowania 	
Instalacja klimatyzacji	<ul style="list-style-type: none"> • rozprowadzenie przewodów instalacji chłodniczej • montaż jednostek wewnętrznych • montaż jednostek zewnętrznych • wykonanie zasilania urządzeń • wykonanie odprowadzenia skroplin • roboty naprawcze związane z montażem jednostek obudowy GK, zamurowania, uzupełnienia tynków, malowania 	

Roboty instalacji elektrycznych		
Instalacja odgromowa	<ul style="list-style-type: none"> • wycięcie bruzd w istniejącym dociepleniu dla poprowadzenia rur ochronnych • ułożenie rur przeznaczonych do układania przewodów odprowadzających w instalacjach odgromowych budynków i budowli, spełniające wymogi normy PN-EN 62305-3. • Wciągnięcie przewodów fi 10 ocynkowanych instalacji odgromowej w ułożone piony • Wykonanie poziomów instalacji odgromowej na dachach z prętów fi 10 ocynkowanych • Montaż puszek łącz kontrolnych w ociepleniu • Montaż bednarki • Wykonanie połączeń drut - drut, drut-bednarka • Włączenie w istniejący uziom • Pomiar kontrolny 	
Zasilanie pomp ciepła	<ul style="list-style-type: none"> • Wykonanie dedykowanej rozdzielni • Montaż instalacji zasilającej • Podłączenie instalacji • Sprawdzenie poprawności działania • roboty naprawcze związane z montażem jednostek obudowy GK, zamurowania, uzupełnienia tynków, malowania 	
Zasilanie klimatyzatorów	<ul style="list-style-type: none"> • Wykonanie dedykowanej rozdzielni lub rozbudowa istniejącej jeżeli to będzie możliwe • Montaż instalacji zasilającej • Podłączenie instalacji • Sprawdzenie poprawności działania • roboty naprawcze związane z montażem jednostek obudowy GK, zamurowania, uzupełnienia tynków, malowania 	
Zasilanie ogrzewaczy wody	<ul style="list-style-type: none"> • sprawdzenie i ewentualna rozbudowa istniejącej jeżeli to będzie możliwe • Montaż instalacji zasilającej • Podłączenie instalacji • Sprawdzenie poprawności działania • roboty naprawcze związane z montażem jednostek obudowy GK, zamurowania, uzupełnienia tynków, malowania 	

Litery świetlne	<ul style="list-style-type: none"> • zaprojektowanie i wykonanie napisu URZĄD MIASTA I GMINY W MAGNUSZEWIE z przestrzennych liter świetlnych – lokalizacja elewacja frontowa • wykonanie zasilania i sterowania czasowego włączania i wyłączenia napisu • 	
Instalacja PV 35 kWp na carporcie	<ul style="list-style-type: none"> • montaż paneli PV na carporcie • wykonanie odcinka ziemnego zasilania pomiędzy instalacją PV a budynkiem • montaż w budynku falownika i osprzętu instalacji PV • wykonanie zgłoszeń i odbiorów • uruchomienie instalacji PV 	
Zagospodarowanie terenu		
Zmiana układu komunikacyjnego	<ul style="list-style-type: none"> • przebudowa istniejącego chodnika • wykonanie nowego chodnika łączącego główny ciąg pieszcy z chodnikiem w elewacji bocznej – szer. 2,0 m ok. 40,0 m² 	
Zagospodarowanie terenu w zakresie zieleni	<ul style="list-style-type: none"> • likwidacja istniejących nasadzeń na powierzchni około 350,0 m² • dowiezienie, uprawa ziemi • wykonanie nowych nasadzeń drzew niskopiennych, krzewów ozdobnych, bogatego kwiatostanu • pielęgnacja zieleni w okresie 3 miesięcy w czasie rozwoju 	
Zadaszenia wejść głównych	<ul style="list-style-type: none"> • Remont konstrukcji stalowej daszku wejścia głównego i wejścia bocznego poprzez oczyszczenie, likwidację ognisk korozji, malowanie antykorozyjne specjalistyczne • Demontaż istniejącego wypełnienia zadaszenia z poliwęglanu komorowego • Montaż nowego zadaszenia z bezbarwnego poliwęglanu litego z systemowymi listwami i uszczelkami ok. 45 m² • Roboty porządkowe po wykonaniu robót podstawowych 	
Roboty budowlane		
Wymiana stolarki okiennej	<ul style="list-style-type: none"> • Demontaż starych okien • Demontaż parapetów zewnętrznych • Demontaż parapetów wewnętrznych • Osadzenie nowych okien z nawiewnikami • Wykonanie obróbek ościeży – uzupełnienie tynków, gładzi 	

	<ul style="list-style-type: none"> • Osadzenie parapetów zewnętrznych z blachy stalowej powlekanej • Osadzenie parapetów wewnętrznych z konglomeratu gr. 3 cm w kolorze białym • Obróbki i uzupełnienie tynków przy oknach i parapetach • Regulacja okien • Odmalowanie całej ściany z oknami 	
Montaż nawiewników w oknach istniejących	<ul style="list-style-type: none"> • Wykonanie frezowania w ramach okiennych • Montaż nawiewników ciśnieniowych • Sprawdzenie zadziałania 	
Docieplenie ścian części „starej”	<ul style="list-style-type: none"> • Przygotowanie podłoża pod docieplenie, demontaż na czas robót tablic, opraw oświetlenia, uchwytów na flagi i innych elementów zawieszanych na elewacji • W przypadku konieczności wykonanie przedłużenia instalacji elektrycznej zasilającej oprawy oświetlenia zewnętrznego na budynku • Docieplenie elewacji styropianem gr. 14 cm do poziomu gruntu w systemie ETICS (BSO) wraz z obróbką ościeży ok. 330 m² • Wykonanie wyprawy ozdobnej w systemie ETICS (BSO) – należy przewidzieć na etapie projektowania w uzgodnieniu z Zamawiającym materiały imitujące kamień, beton architektoniczny, cegłę itp. • Montaż uprzednio zdemontowanych z elewacji elementów 	
Remont elewacji części nowej	<ul style="list-style-type: none"> • Przygotowanie podłoża, gruntowanie, naprawy ubytków oczyszczenie, demontaż na czas robót tablic, opraw oświetlenia, uchwytów na flagi i innych elementów zawieszanych na elewacji • W przypadku konieczności wykonanie przedłużenia instalacji elektrycznej zasilającej oprawy oświetlenia zewnętrznego na budynku • Montaż parapetów zewnętrznych z blachy powlekanej • Remont elewacji poprzez wykonanie siatki zbrojącej oraz nałożenie nowego tynku strukturalnego do poziomu gruntu w systemie ETICS (BSO) wraz z obróbką ościeży ok. 450 m² • Montaż uprzednio zdemontowanych z elewacji elementów 	
Docieplenie stropodachu wełną (dach stalowy)	<ul style="list-style-type: none"> • Oczyszczenie i przygotowanie podłoża • Wykonanie paroizolacji • Ułożenie płyt z wełny mineralnej ok. 360 m² 	

	<ul style="list-style-type: none"> • Montaż kominków lub zapewnienie otworów wentylacyjnych • Wymiana dostępnych możliwych do demontażu obróbek blacharskich na nowe z blachy stalowej powlekanej • Wymiana rynien i rur spustowych na nowe z blachy stalowej powlekanej • Remont kominów na dachu – uzupełnienie czapek kominowych, docieplenie BSO, wyprawa lub malowanie • Uprzątnięcie po robotach 	
Docieplenie dachu styropianem	<ul style="list-style-type: none"> • Zerwanie istniejącej papy wraz z utylizacją • Oczyszczenie i przygotowanie podłoża • Wyrównanie istniejącego podłoża • Zagruntowanie podłoża • Wykonanie paroizolacji z papy • Montaż kantówki zwieńczającej dach o wysokości równej dociepleniu • Docieplenie dachu styropianem dachowym w systemie klejonym z domocowaniem mechanicznym (alternatywnie dopuszcza się stosowanie styropapy) ok. 285,0 m² 	
Wymiana pokrycia na dachach krytych blachą jednospadowych	<ul style="list-style-type: none"> • Rozebranie pokrycia z blachy • Wykonanie przebudowy dla ocieplenia stropodachu konstrukcji – ustroju nośnego dla pokrycia dachu • Warstwa ocieplenia • Wiatroizolacja • Łaty i kontrłaty drewniane • Pokrycie blacha trapezową lub dachówkową o profilu zapewniającym swobodny odpływ wody opadowej gr. 0.7 mm • Wykonanie nowych obróbek z blachy stalowej powlekanej • Wykonanie nowych rynien i rur spustowych z blachy stalowej powlekanej • Remont kominów na dachu – uzupełnienie czapek kominowych, docieplenie BSO, wyprawa lub malowanie 	
Pokrycie dachu papą „część stara”	<ul style="list-style-type: none"> • Ułożenie na dociepleniu papy podkładowej samoprzylepnej /lub papy podkładowej z domocowaniem mechanicznym/ • Ułożenie papy nawierzchniowej zgrzewalnej gr min. 5,0 mm PYE P250 S5 • Remont kominów na dachu – uzupełnienie czapek kominowych, docieplenie BSO, wyprawa lub malowanie 	

	<ul style="list-style-type: none"> • Wykonanie nowych obróbek z blachy stalowej powlekanej • Wykonanie nowych rynien i rur spustowych z blachy stalowej powlekanej 	
Zapewnienie dostępności dla niepełnosprawnych	<ul style="list-style-type: none"> • Rozbiórka istniejącej pochylni • Wykonanie przebudowy istniejącej w elewacji frontowej pochylni z dostosowaniem do obowiązujących przepisów • Wykonanie system przywoławczego przy drzwiach wejściowych (przycisk i dzwonek w pokoju) • Dostawa, uruchomienie schodołazu dla transportu osób niepełnosprawnych 	
Budowa wiat – carportów dla instalacji PV	<ul style="list-style-type: none"> • Wygrodzenie strefy wykonywania robót • Roboty rozbiórkowe i ziemne • Wykonanie fundamentów • Zasyпки fundamentów • Wykonanie nawierzchni dla miejsc postojowych • Montaż konstrukcji wiaty – carportu 	
Inne	Pozostałe roboty wynikające z konieczności wykonania robót podstawowych niezbędne dla realizacji zakresu opisanego w PFU	
Prace projektowe	Opracowanie dokumentacji projektowej zgodnie z wymogami opisanymi w PFU	

UWAGA:

1. Zamawiający zaleca przed podpisaniem, zapisanie dokumentu w formacie .pdf
2. Dokument należy wypełnić i podpisać kwalifikowalnym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym
3. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokument ten/ dokumenty te składa przynajmniej jeden z wykonawców.