

Uchwała Nr VI/108/11
Rady Gminy Magnuszew
z dnia 22 listopada 2011 r.

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.8 i art.40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj.Dz.U z 2001 roku Nr 142 z, poz.1591 z póź.zm), art.5 ust.1, art.6 ust.13, art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r o podatkach i opłatach lokalnych (tj.Dz.U z 2010 roku Nr 95, poz.613 z póź.zm.) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 19 października 2011 w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych (M.P z 25 października 2011r Nr 95 poz. 961) Rada Gminy w Magnuszewie uchwała, co następuje

§1

Określa się stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie gminy:

1. od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,77zł od 1 m² powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – 4,33zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,43zł od 1 m² powierzchni

2. od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – 0,70zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 20,00zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 9,24zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,45zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 7,36zł od 1 m² powierzchni użytkowej, - zajętych na własne cele gospodarcze; garaży, komórek, wiat – 6,16zł od 1m² powierzchni użytkowej

3. od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt.3 i ust. 3 – 7 wyżej wymienionej ustawy.

§2

Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

1. budynki mieszkalne wykorzystywane wyłącznie do całorocznego zamieszkania,
2. budynki, budowle i grunty związane bezpośrednio z procesem poboru, uzdatniania wody i odprowadzania ścieków,



3. budynki i grunty wykorzystywane na działania w zakresie ochrony przeciwpożarowej,
4. ww. zwolnienie nie dotyczy budynków, budowli i gruntów zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej

§3

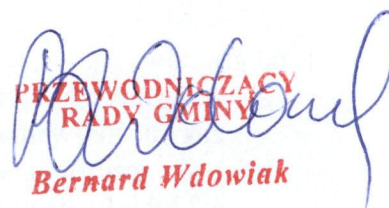
Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§4

Traci moc Uchwała Nr V/183/09 Rady Gminy Magnuszew z dnia 18 listopada 2009 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości.

§5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 01.01.2012 r.


**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**
Bernard Wdowiak