

Uchwała Nr V/183/09
Rady Gminy Magnuszew
z dnia 18 listopada 2009 roku

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (jednolity tekst – Dz.U z 2001 roku Nr 142 z, poz.1591 z póź.zmianami), art.5, art.6 ust.12 i 13, art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.Uz 2006 roku Nr 121 poz.844 z póź.zm.) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 3 sierpnia 2009r w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych (M.P z dnia 18 sierpnia 2009r Nr 52 poz.742) uchwała się co następuje;

§ 1

Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości;

1. od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0.55zł od 1 m² powierzchni**,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – **3,30zł od 1 ha powierzchni**,
- c) pozostałych ,w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,33zł od 1 m² powierzchni**

2. od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **0,57zł od 1 m² powierzchni użytkowej**,
 - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **15.40zł od 1m² powierzchni użytkowej**,
 - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **6.60zł od 1m² powierzchni użytkowej**,
 - d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – **3.30zł od 1m² powierzchni użytkowej**,
 - e) zajętych na własne cele gospodarcze: garaży, komórek, wiat – **4,40zł od 1m² powierzchni użytkowej**,
 - f) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **6.10zł od 1 m² powierzchni użytkowej**,
- 3.od budowli – 2%** ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt.3 i ust. 3 –7 wyżej wymienionej ustawy.



§ 2

1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- a) budynki mieszkalne lub ich części stale zamieszkiwane,
- b) budynki inne niż mieszkalne związane z działalnością rolniczą (stodoły, obory),
- c) budowle służące do odprowadzania i oczyszczania ścieków, rurociagi wodne, budynki stacji uzdatniania wody i oczyszczalni ścieków,
- d) grunty zajęte pod oczyszczalnię ścieków i stację uzdatniania wody,
- e) grunty zajęte na realizację zadań publicznych związanych z ochroną zdrowia,
- f) nieruchomości zajęte na cele ochrony przeciwpożarowej,

2. Zwolnienia z podatku od nieruchomości nie dotyczą budynków, budowli, gruntów, nieruchomości związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od daty ogłoszenia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Bernard Wdowiak