

**OGŁOSZENIE
BURMISTRZA MAGNUSZEWA**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024r. poz. 1145 ze zm.),
Burmistrz Magnuszewa podaje do wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres do 5 lat.

Lp.	Adres	Dane geodezyjne			Opis nieruchomości i przeznaczenie nieruchomości	Pow. w użytkach	Cena wywoławcza nieruchomości stanowi wartość q pszenicy na rok ustala się w oparciu o komunikat Prezesa GUS w sprawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy za okres II kwartał 2023 roku tj. 89,35 zł	Termin wnoszenia opłat
								Zasady aktualizacji corocznych opłat
								Termin zagospodarowania
1	Kępa Skórecka	RA1K/00004509/4	128/2	0,9924 ha	Działka rolna niezabudowana, do rolniczego zagospodarowania	Lzr-PsV 0,0967 RIIIa 0,8957	3,68 q x 89,35 zł/q = 328,81 zł	Termin wnoszenia opłat: 14 dni od podpisania umowy za dany rok. Roczny czynsz dzierżawy płatny jest jednorazowo do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego (z góry za dany rok) w wysokości wartości ustalonej na podstawie umowy dzierżawy.
2	Trzebień	RA1K/00013884/2	100/3	1,0700 ha	Działka rolna niezabudowana, do rolniczego zagospodarowania	R IVb 0,1500 R V 0,4300 R VI 0,2200 Ls 0,2700	1,71 q x 89,35 zł/q = 152,79 zł	
3	Kurki	RA1K/00057484/8	52	1,0000 ha	Działka rolna niezabudowana, do rolniczego zagospodarowania	R IIIb 0,3700 R IVa 0,6300	3,35 q x 89,35 zł/q = 299,32 zł	

4	Bożówka	RA1K/00058299/1	29/2	0,24 ha	Działka rolna niezabudowana, do rolniczego zagospodarowania	R IVa 0,0100 R IVb 0,0600 R V 0,1700	0,55 q x 89,35 zł/q = 49,14 zł	<p>Zasady aktualizacji: Wartość pszenicy ustala się w oparciu o komunikat Prezesa GUS w sprawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy za II kwartał roku poprzedniego</p> <p>Termin zagospodarowania: od 01.03.2025r. do 31.12.2029r.</p>
5	Przewóz Tarnowski	RA1K/00052936/7	63/3	0,2394	Działka rolna niezabudowana, do rolniczego zagospodarowania	RIVa 0,1256 RV 0,1138	0,63 q x 89,35 zł/q = 56,29 zł	
6	Przewóz Tarnowski	RA1K/00052936/7	63/4	0,2399	Działka rolna niezabudowana, do rolniczego zagospodarowania	RIIIa 0,1093 RIVa 0,1095 RV 0,0211	0,82 q x 89,35 zł/q = 73,27 zł	
7	Przewóz Tarnowski	RA1K/00052936/7	63/5	0,2404	Działka rolna niezabudowana, do rolniczego zagospodarowania	RIIIa 0,1747 RV 0,0657	0,81 q x 89,35 zł/q = 72,37 zł	
8	Przewóz Tarnowski	RA1K/00052936/7	63/6	0,2408	Działka rolna niezabudowana, do rolniczego zagospodarowania	RIIIa 0,1141 RV 0,1267	0,69 q x 89,35 zł/q = 61,65 zł	
9	Wólka Tarnowska	RA1K/00057879/4	583/2	0,45	Działka rolna niezabudowana, do rolniczego zagospodarowania	RIVa 0,26 RIVb 0,19	1,40 q x 89,35 zł/q = 125,09 zł	

BURMISTRZ

 mgr Wojciech Wachnik

Magnuszew, dnia 19.12.2024r.