

**Zamawiający:**  
**GMINA MAGNUSZEW**  
ul. Saperów 24,  
26-910 Magnuszew  
przetargi@magnuszew.pl

### Odpowiedzi na pytania Wykonawców

**Dotyczy: „Budowa garażu dla OSP Wilczkowice Dolne – część II”**

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2024r. poz. 1320) – dalej: ustawa Pzp, Wykonawcy zwrócili się do Zamawiającego z pytaniami.

W związku z powyższym, Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

**Pytanie 1:**

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę wymagań dotyczących zabezpieczenia należytego wykonania umowy i tym samym zmniejszenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy z 5% ceny całkowitej podanej w ofercie na 3%.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy zgodnie z zapisami SWZ oraz postanowieniami zawartymi we wzorze umowy.**

**Pytanie 2:**

Czy Zamawiający dopuszcza możliwość rozliczania się z Wykonawcą raz na miesiąc? W myśl postanowień ustawy o VAT firmy prowadzące działalność budowlaną zobowiązane są do rozliczania podatku od towarów i usług w terminie 30 dni od dnia wykonania usługi, a przedmiotowe deklaracje na podatek winny być składane raz w miesiącu. Rzadsze przeprowadzanie odbiorów skutkuje tym, iż Wykonawca nie może wystawić faktury a mimo to musi opłacić podatek VAT za wykonaną pracę. Powyższe naraża Wykonawcę na odpowiedzialność karno-skarbową z tytułu nierozliczenia przedmiotowego podatku

**Odpowiedź:**

**Zamawiający dopuszcza dwie płatności częściowe oraz płatność końcową.**

**Pytanie 3:**

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o udostępnienie przedmiarów robót w rozszerzeniu ath.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający informuje, że posiada przedmiary w formacie pdf.**

**Pytanie 4:**

Sposób procedowania z zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionym w formie gotówki określa art. 450 ust. 5 ustawy PZP. W związku z powyższym prosimy o informację czy Zamawiający posiada oddzielne konto na przechowywanie ww. środków finansowych oraz informację w jaki sposób będzie ono oprocentowane?

**Odpowiedź:**

**Zamawiający posiada odrębny rachunek bankowy, na którym przechowywane są w/w środki finansowe. W chwili obecnej oprocentowanie rachunku wynosi 1,45%**

**Pytanie 5:**

Czy Zamawiający przewiduje możliwość częściowego zwrotu zabezpieczenia po wykonaniu części zamówienia zgodnie z art. 453 ust. 4 PZP?

**Odpowiedź:**

Zamawiający zwróci wniesione zabezpieczenie należytego wykonania umowy zgodnie z zapisami SWZ oraz postanowieniami zawartymi we wzorze umowy.

**Pytanie 6:**

Czy Zamawiający dopuści faktury częściowe do wysokości 90% wykonanych i potwierdzonych przez Inspektorów robót?

**Odpowiedź:**

Zamawiający dopuszcza faktury częściowe do wysokości 90% wykonanych i potwierdzonych przez Inspektorów robót.

**Pytanie 7:**

Jaką kwotę Zamawiający zamierza przeznaczyć na przedmiotowe zadanie?

**Odpowiedź:**

Maksymalna kwota jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na wykonanie przedmiotowego zadania wynosi 232 000,00 zł

Zamawiający informuje, że NIE ULEGAJĄ zmianie terminy określone w SWZ

Termin składania ofert upływa: 10.10.2024r. o godz. 10.00.

Termin otwarcia ofert – 10.10.2024 godz. 11:00

Termin związania ofertą upływa: 08.11.2024r

BURMISTRZ

  
mgr Wojciech Wachnik

.....  
Kierownik zamawiającego lub osoba upoważniona  
do podejmowania czynności w jego imieniu