

40/22 Y
(podpis)

Magnuszew, dnia 12.04.2022r.

Rada Gminy Magnuszew
Beata Bogucka

W odpowiedzi na Interpelację z dnia 28 marca 2022r. (data wpływu do Urzędu Gminy w Magnuszewie - 31.03.2022r.) w sprawie „Wypowiedzenia umowy dzierżawy nr F/3/2020 gruntów w Trzebieniu i umorzenia opłat z tytułu dzierżawy i podatku od nieruchomości” wyjaśnia się, jak niżej.

Pismem nr ZP.G.6845.7.2022 z dnia 14.03.2022r. skierowanym do Szkoły Wyższej im. Pawła Włodkowica w Płocku, Gmina ustosunkowała się do jej pisma z dnia 11.02.2022r. „Wypowiedzenie umowy dzierżawy”. Odpowiedzi udzielono po zasięgnięciu opinii Komisji Rolno- Przemysłowej i Ochrony Środowiska wypracowanej podczas posiedzenia w dniu 14.03.2022r. Decyzja Wójta Gminy Magnuszew zawarta w piśmie jw. dotyczy zgody na rozwiązanie umowy dzierżawy, zgodnie z jej postanowieniami. W którym mylnie wskazano datę rozwiązania umowy, zamiast 31.05.2022r. podano 31.03.2022r.

W związku z tym, jak również na potrzeby podjęcia decyzji o umorzeniu należności z tytułu czynszu dzierżawnego pełna odpowiedź na wniosek Szkoły Wyższej im. Pawła Włodkowica w sprawie rozwiązania umowy udzielona zostanie po zaopiniowaniu wniosku przez Radę Gminy Magnuszew.

Zgodnie z przepisami prawa podjęcie decyzji o zastosowanie ulgi w spłacie należności cywilno-prawnych (czynszu dzierżawnego), poprzedzone być musi zbadaniem sytuacji wskazującej na trudności w ich uregulowaniu. Na tę okoliczność Wyzierżawiający zobligowany jest przedłożyć dowody w sprawie.

W związku z tym, że Szkoła Wyższa nie złożyła deklaracji podatkowej na dzień złożenia wniosku brak było zaległości podatkowych (jako niezapłaconego w terminie podatku). Tak więc pismem z dnia 17.03.2022r. Wyzierżawiający wezwany został do złożenia deklaracji za lata 2020-2022. Dnia 23 marca 2022r. do Urzędu Gminy w Magnuszewie wpłynęły deklaracje na podatek rolny z zerowa kwotą podatku, z uwagi na grunt klasy V - ustawowo zwolniony. W związku z powyższą sytuacją nie wydana została żadna decyzja Organu o umorzeniu zobowiązań podatkowych.

WÓJT GMINY
Marek
mgr inż. Marek Drapała