
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamowień

45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
45200000-9	Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI: Modernizacja Oczyszczalni Ścieków w Mniszewie

ADRES INWESTYCJI: Mniszew, gmina Magnuszew

NAZWA INWESTORA: Gmina Magnuszew

ADRES INWESTORA: 26-910 Magnuszew
ul. Saperów 24

BRANŻE: budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

inż. Marcin Chałdaś

DATA OPRACOWANIA: 29.09.2021

WYKONAWCA:

INWESTOR:

ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA
„Modernizacja Oczyszczalni Ścieków w Mniszewie”

1. Kosztorys inwestorski został opracowany na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 18 maja 2004 (Dz.U.130.1389 z dn. 08.06.2004 r.) w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego.
2. Niniejsze opracowanie obejmuje swoim zakresem roboty : Modernizacja Oczyszczalni Ścieków w Mniszewie
3. Kosztorys został przedstawiony w formie pełnej kosztorysu inwestorskiego.
4. Ceny materiałów przyjęto w kosztorysie z kosztami zakupu wg średnich cen materiałów rynkowych na dzień 20.09.2021r .
5. Zakres rzeczowy robót został określony na podstawie projektu technicznego
6. Przy kalkulacji ceny jednostkowej przyjęto następujące wskaźniki cenotwórcze (wg analizy własnej kosztów przedsiębiorstw budowlanych i handlowych):
 - koszt roboczogodziny - 25,0 PLN/r-g
 - koszty pośrednie Kp - 61,70% od R i S
 - zysk Z - 12,30% od (R+KpR)+(S+KpS)

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS: Modernizacja konstrukcji budynku oczyszczalni w msc. Mniszew gm. Magnuszew					
1		Demontaże konstrukcji stalowych			
1.1		demontaż konstrukcji pomostów i schodów			
1 d.1.1	KSNR 7 0206-03 analogia	Demontaż kotew ze stali kształtowej	t		
		0,713	t	0,713	
				RAZEM	0,713
2 d.1.1	KSNR 7 0202-01 analogia	Demontaż konstrukcji pomostów z kształtowników stalowych	t		
		1,6913	t	1,691	
				RAZEM	1,691
3 d.1.1	KSNR 7 0202-03 analogia	Demontaż schodów, i drabin	t		
		0,7258	t	0,726	
				RAZEM	0,726
4 d.1.1	KSNR 7 0202-04 analogia	Demontaż poręczy pomostów i schodów - stal St3sx	t		
		0,692	t	0,692	
				RAZEM	0,692
5 d.1.1	KSNR 7 0202-05 analogia	Demontaż pokrycia pomostów płytami ażurowymi	t		
		0,822	t	0,822	
				RAZEM	0,822
6 d.1.1	KSNR 7 0601-01 analogia	Demontaż obudowy ścian - płyty Atlantis gr. 100 mm	m2		
		188,932	m2	188,932	
				RAZEM	188,932
7 d.1.1	KNR 2-05 1003-04 z.o.7.	Lekka obudowa ścian i dachów montowaną metodą tradycyjną - montaż obróbek blacharskich do blach fałdowych stalowych - demontaż	kg		
		254,346	kg	254,346	
				RAZEM	254,346
1.2		demontaż zadaszania reaktora			
8 d.1.2	KSNR 7 0105-04 analogia	demontaż konstrukcji pokrycia reaktora z profili zimnogiętych	t		
		2,946	t	2,946	
				RAZEM	2,946
9 d.1.2	KSNR 7 0503-08	Demontaż drzwi z profili Al szklonych o wym. 100*210 cm	m2		
		2,1	m2	2,100	
				RAZEM	2,100
10 d.1.2	KSNR 7 0503-03	Demontaż okien z profili aluminiowych i stalowych o powierzchni powyżej 2 m2	m2		
		8,2	m2	8,200	
				RAZEM	8,200
11 d.1.2	KSNR 7 0502-02 analogia	demontaż profili aluminiowych pokrycia dachu płytami poliwęglanowymi	m2		
		25,26	m2	25,260	
				RAZEM	25,260

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12 d.1.2	KSNR 7 0502-03 analogia	demontaż lekkiej obudowy metalowej dachu płaskiego o nachyleniu do 10%	m2		
		218,87	m2	218,870	
				RAZEM	218,870
13 d.1.2	KNR 2-05 1003-03 z.o.7.	Lekka obudowa ścian i dachów montowaną metodą tradycyjną - montaż obróbek blacharskich do płyt warstwowych PW8/B - demontaż	kg		
		25,22	kg	25,220	
				RAZEM	25,220
14 d.1.2	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		9,7	m	9,700	
				RAZEM	9,700
15 d.1.2	KNR-W 4-01 0545-05	Rozebranie rury spustowej z blachy nadającej się do użytku	m		
		15,4	m	15,400	
				RAZEM	15,400
2		Roboty montażowe			
2.1		konstrukcja zadaszzenia reaktora			
16 d.2.1	KSNR 2 0303-01	Rygiel z belek stalowych z ceownika NP-120 KO PE	kg		
		65,429	kg	65,429	
				RAZEM	65,429
17 d.2.1	KSNR 2 0303-01	Płatew z belek stalowych stal KO ceownik NP-120	kg		
		337,21	kg	337,210	
				RAZEM	337,210
18 d.2.1	KSNR 7 0206-04	Słupy z belek stalowych stal KO ceownik 120	t		
		0,971	t	0,971	
				RAZEM	0,971
19 d.2.1	KSNR 7 0602-03	Lekka metalowa obudowa dachów płaskich o nachyleniu do 10% z płyt PW8/B-U2	m2		
		85,68	m2	85,680	
				RAZEM	85,680
20 d.2.1	KSNR 2 0602-05	Izolacje poziome przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej układane na sucho jednowarstwowo	m2		
		78	m2	78,000	
				RAZEM	78,000
21 d.2.1	KSNR 2 0901-04	Tynki zewnętrzne na ścianach płaskich i pow. poziomych barwione nakrapiane	m2		
		78	m2	78,000	
				RAZEM	78,000
22 d.2.1	KSNR 2 1301-10	Malowanie tynków zewnętrznych gładkich farbą emulsyjną dwukrotnie bez gruntowania	m2		
		78	m2	78,000	
				RAZEM	78,000
23 d.2.1	KSNR 2 0603-01 analogia	Izolacje z folii polietylenowej paroszczelnej	m2		
		156	m2	156,000	
				RAZEM	156,000
24 d.2.1	KSNR 2 0503-02	Rynny dachowe z blachy ocynkowanej lub cynkowej	m		
		12,6	m	12,600	
				RAZEM	12,600

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
25 d.2.1	KSNR 2 0503-04	Rury spustowe z blachy ocynkowanej lub cynkowej	m		
		11,5	m	11,500	
				RAZEM	11,500
26 d.2.1	KNR 2-05 1003-04	Lekka obudowa ścian i dachów montowaną metodą tradycyjną - dostawa i montaż obróbek blacharskich	kg		
		243,1	kg	243,100	
				RAZEM	243,100
27 d.2.1	KSNR 2 0601-05	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni pionowych powłokowe bitumiczne wykonywane na gorąco jednowarstwowe	m2		
		69	m2	69,000	
				RAZEM	69,000
28 d.2.1	KSNR 2 0602-02	Izolacje pionowe przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych gr. 5cm	m2		
		69	m2	69,000	
				RAZEM	69,000
29 d.2.1	KSNR 7 0503-08	Drzwi aluminiowe jednokrzydłowe oszklone o wym. 100*210 cm kpl - dostawa i montaż	m2		
		2,1	m2	2,100	
				RAZEM	2,100
30 d.2.1	KSNR 7 0503-08	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe oszklone o wym. 140*210 cm kpl - dostawa i montaż	m2		
		2,94	m2	2,940	
				RAZEM	2,940
31 d.2.1	KSNR 2 1202-02 analogia	dostarczenie i montaż czepni powietrza kpl. o wym. 500*375 mm	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
32 d.2.1	KSNR 2 1001-05	dostawa i montaż okien aluminiowych o powierzchni ponad 2.0 m2	m2		
		5,2	m2	5,200	
				RAZEM	5,200
33 d.2.1	KSNR 2 1201-07	Podokienniki z blachy stalowej powlekanej o dł. 1,55 m	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
34 d.2.1	KSNR 7 0601-04	Obudowa ścian z płyt:PW8/B-01,PW8/B-Sc1	m2		
		254,346	m2	254,346	
				RAZEM	254,346
35 d.2.1	KSNR 7 0601-04	Pokrycie dachu z płyt:PW8/B-01,PW8/B-Sc1	m2		
		188,932	m2	188,932	
				RAZEM	188,932
36 d.2.1	KNR 2-05 1003-04	Lekka obudowa ścian i dachów montowaną metodą tradycyjną - roboty uzupełniające montaż obróbek blacharskich z blachy stalowej powlekanej	kg		
		411,325	kg	411,325	
				RAZEM	411,325
37 d.2.1	KSNR 7 0206-03 analogia	dostawa i montaż kotew ze stali kształtowej	t		
		0,713	t	0,713	
				RAZEM	0,713
38 d.2.1	KSNR 7 0202-01 analogia	dostawa i montaż konstrukcji pomostów z kształtowników stalowych	t		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1,6913	t	1,691	
				RAZEM	1,691
39 d.2.1	KSNR 7 0202-03 analogia	dostawa i montaż schodów, i drabin - stal KO	t		
		0,7258	t	0,726	
				RAZEM	0,726
40 d.2.1	KSNR 7 0202-04 analogia	dostawa i montaż poręczy pomostów i schodów - stal KO	t		
		0,692	t	0,692	
				RAZEM	0,692
41 d.2.1	KSNR 7 0202-05 analogia	dostawa i montaż pokrycia pomostów płytami ażurowymi stal ocynkowana ogniowo	t		
		0,822	t	0,822	
				RAZEM	0,822
2.2		opaska betonowa - chodnik przy ścianie budynku			
42 d.2.2	KSNR 1 0106-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m2		
		40	m2	40,000	
				RAZEM	40,000
43 d.2.2	KSNR 6 0101-05	Koryta wykonywane ręcznie gł. 20 cm w gruncie kat. I-II na całej szerokości jezdni i chodników	m2		
		40	m2	40,000	
				RAZEM	40,000
44 d.2.2	KSNR 6 0103-01	Profilowanie i zagęszczanie podłoża wykonywane ręcznie w gruncie kat. II-IV pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni	m2		
		40	m2	40,000	
				RAZEM	40,000
45 d.2.2	KSNR 6 0112-01	Warstwa dolna podbudowy z kruszyw naturalnych gr. 20 cm	m2		
		40	m2	40,000	
				RAZEM	40,000
46 d.2.2	KSNR 6 0106-03	Warstwy odcinające zagęszczane ręcznie o grubości 15 cm	m2		
		40	m2	40,000	
				RAZEM	40,000
47 d.2.2	KNR 2-31 0308-01 0308-02	Nawierzchnia betonowa - warstwa dolna o grubości 15 cm	m2		
		40	m2	40,000	
				RAZEM	40,000
48 d.2.2	KNR 2-31 0308-03	Nawierzchnia betonowa - warstwa górna o grubości 5 cm	m2		
		40	m2	40,000	
				RAZEM	40,000
49 d.2.2	KSNR 6 0404-03	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej, spoiny wypełnione piaskiem	m		
		25	m	25,000	
				RAZEM	25,000
2.3		Modernizacja szafy RT			
50 d.2.3	kalk. własna	Modernizacja szafy RT wraz z przygotowaniem do sterowania automatycznego bieżącej konfiguracji układu technologicznego oczyszczalni	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
51 d.2.3	kalk. własna	Modernizacja przepompowni ścieków surowych wraz z wymianą obudowy szafy sterowniczej	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000